신창 유탑 유블레스 리버시티 모집공고

1. 공급대상 및 공급금액

■ 주택소개 : 전라북도 김제시 요지동 일원 지하 1층 ~ 지상 15층 아파트 공동주택 1개동 총 174세대 중 일반 공급 대상 주택 일부(84세대)

■ 공급위치 : 전라북도 김제시 신월동 고현동 일원

■ 공급금액 : 이래의 타입 및 층별 분양가격 및 발코니 확장비 포함 금액임

■ 공급대상 : 이래의 타입 및 층별 분양가격 및 발코니 확장비 포함 금액임

주택형	주택관리번호	타입	주택형(전용면적기준)	주거전용면적	주거공용면적	대지지분 (대지권등록비율)	세대별 대지지분	총공급세대수	기관 추천	다자녀가구	신혼부부	생애최초	노부모부양	일반(추첨)	오피스텔 이주대책용 세대수
아파트	2023005358	01	059.9144A	59	59.9144	18.0629	77.9773	41.0919	119.0684	54.7567	10	1	1	5	5
		02	084.9646A	84	84.9646	25.2402	110.2048	58.2275	168.4736	77.5198	23	2	2	10	13
		03	084.9646B	84B	84.9646	26.8857	111.8503	58.2601	170.0924	77.6621	11	1	1	5	6
		04	084.7324C	84C	84.7324	26.5013	111.2337	58.1130	167.1467	77.3662	87	8	7	42	46
		합 계									131	12	12	62	70

■ 주택형의 표기에서 "A"는 해당 주택형 중 발코니 확장이 적용된 주택형을 의미하며, "B"는 해당 주택형 중 발코니 확장이 미적용된 주택형을 의미함

■ 주택형 표기에서 "A", "B" 등 표기되지 않은 주택형은 발코니 확장 적용 및 미적용 주택형 모두 해당함

■ 주택형 표기에서 "A", "B" 등 표기되지 않은 주택형의 경우 발코니 확장 미적용 주택형 기준 공급금액임

■ 주택형 표기에서 "A", "B" 등 표기되지 않은 주택형의 경우 발코니 확장 적용 주택형 기준 공급금액임

■ 공급대상 : 이래의 타입 및 층별 분양가격 및 발코니 확장비 포함 금액임

■ 공급금액 : 이래의 타입 및 층별 분양가격 및 발코니 확장비 포함 금액임

타입	층	분양가격	발코니 확장비
59	10층	84,994,614	24,365,386
	11층	84,994,614	24,665,386
	12층	84,994,614	24,965,386
	13층	84,994,614	25,265,386
84A	10층	119,254,581	35,445,419
	11층	119,254,581	35,845,419
	12층	119,254,581	36,245,419
	13층	119,254,581	36,645,419
84B	10층	119,254,581	37,145,419
	11층	119,254,581	37,545,419
	12층	119,254,581	37,945,419
	13층	119,254,581	38,345,419
84C	10층	118,928,249	36,021,751
	11층	118,928,249	36,421,751
	12층	118,928,249	36,821,751
	13층	118,928,249	37,221,751

■ 공급금액 및 납부일정 일정표 : 해당호별 참조

타입	층수	대지지분	주택형	계약금	중도금 (1차)	중도금 (2차)	중도금 (3차)	중도금 (4차)	중도금 (5차)	중도금 (6차)	잔금
				2022.11.09.	2022.12.09.	2023.1.15.	2023.3.15.	2023.5.15.	2023.7.15.	2023.9.15.	입주지정일
59	10층	18.0629	59.9144A	8,500,000	10,000,000	24,884,000	34,884,000	34,884,000	34,884,000	34,884,000	104,652,000
		18.3629	59.9144A	8,500,000	10,000,000	25,292,000	35,292,000	35,292,000	35,292,000	35,292,000	105,876,000
	11층	18.6629	59.9144A	8,500,000	10,000,000	25,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	107,100,000
	12층	18.9629	59.9144A	8,500,000	10,000,000	26,108,000	36,108,000	36,108,000	36,108,000	36,108,000	108,324,000
	13층	19.2629	59.9144A	8,500,000	10,000,000	26,516,000	36,516,000	36,516,000	36,516,000	36,516,000	109,548,000
84A	10층	35.4419	84.9646A	11,500,000	15,000,000	37,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	142,500,000
	11층	35.8419	84.9646A	11,500,000	15,000,000	38,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	144,000,000
	12층	36.2419	84.9646A	11,500,000	15,000,000	38,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	145,500,000
	13층	36.6419	84.9646A	11,500,000	15,000,000	39,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	147,000,000
84B	10층	37.1419	84.9646B	11,500,000	15,000,000	39,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	148,500,000
	11층	37.5419	84.9646B	11,500,000	15,000,000	40,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	150,000,000
	12층	37.9419	84.9646B	11,500,000	15,000,000	40,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	151,500,000
	13층	38.3419	84.9646B	11,500,000	15,000,000	41,000,000	51,000,000	51,000,000	51,000,000	51,000,000	153,000,000
84C	10층	36.0217	84.7324C	11,500,000	15,000,000	38,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	144,000,000
	11층	36.4217	84.7324C	11,500,000	15,000,000	38,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	145,500,000
	12층	36.8217	84.7324C	11,500,000	15,000,000	39,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	147,000,000
	13층	37.2217	84.7324C	11,500,000	15,000,000	39,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	148,500,000
	14층	37.6217	84.7324C	11,500,000	15,000,000	40,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	150,000,000

■ 공급 및 입주 일정

주택형	타입	층수	대지지분	계약금	중도금 (1차)	중도금 (2차)	중도금 (3차)	중도금 (4차)	중도금 (5차)	중도금 (6차)	잔금
				2022.11.09.	2022.12.09.	2023.1.15.	2023.3.15.	2023.5.15.	2023.7.15.	2023.9.15.	입주지정일
59	101동	1층	18.0629	8,500,000	10,000,000	24,884,000	34,884,000	34,884,000	34,884,000	34,884,000	104,652,000
		2층	18.3629	8,500,000	10,000,000	25,292,000	35,292,000	35,292,000	35,292,000	35,292,000	105,876,000
		3층	18.6629	8,500,000	10,000,000	25,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	107,100,000
		4층	18.9629	8,500,000	10,000,000	26,108,000	36,108,000	36,108,000	36,108,000	36,108,000	108,324,000
		5층	19.2629	8,500,000	10,000,000	26,516,000	36,516,000	36,516,000	36,516,000	36,516,000	109,548,000
84A	101동	5층	35.4419	11,500,000	15,000,000	37,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	142,500,000
	102동	6층	35.8419	11,500,000	15,000,000	38,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	144,000,000
	103동	7층	36.2419	11,500,000	15,000,000	38,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	145,500,000
	104동	8층	36.6419	11,500,000	15,000,000	39,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	147,000,000
	105동	9층	37.1419	11,500,000	15,000,000	39,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	148,500,000
		10층	37.5419	11,500,000	15,000,000	40,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	150,000,000
84B	101동	10층	37.9419	11,500,000	15,000,000	40,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	151,500,000
	102동	11층	38.3419	11,500,000	15,000,000	41,000,000	51,000,000	51,000,000	51,000,000	51,000,000	153,000,000
84C	104동	1층	36.0217	11,500,000	15,000,000	38,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	144,000,000
		2층	36.4217	11,500,000	15,000,000	38,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	145,500,000
		3층	36.8217	11,500,000	15,000,000	39,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	147,000,000
		4층	37.2217	11,500,000	15,000,000	39,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	148,500,000
		5층	37.6217	11,500,000	15,000,000	40,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	150,000,000

■ 공급금액 및 납부일정 일정표 : 해당호별 참조

타입	층수	대지지분	주택형	계약금	중도금 (1차)	중도금 (2차)	중도금 (3차)	중도금 (4차)	중도금 (5차)	중도금 (6차)	잔금
				2022.11.09.	2022.12.09.	2023.1.15.	2023.3.15.	2023.5.15.	2023.7.15.	2023.9.15.	입주지정일
59	101동	1층	18.0629	8,500,000	10,000,000	24,884,000	34,884,000	34,884,000	34,884,000	34,884,000	104,652,000
		2층	18.3629	8,500,000	10,000,000	25,292,000	35,292,000	35,292,000	35,292,000	35,292,000	105,876,000
		3층	18.6629	8,500,000	10,000,000	25,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	35,700,000	107,100,000
		4층	18.9629	8,500,000	10,000,000	26,108,000	36,108,000	36,108,000	36,108,000	36,108,000	108,324,000
		5층	19.2629	8,500,000	10,000,000	26,516,000	36,516,000	36,516,000	36,516,000	36,516,000	109,548,000
84A	101동	5층	35.4419	11,500,000	15,000,000	37,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	142,500,000
	102동	6층	35.8419	11,500,000	15,000,000	38,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	144,000,000
	103동	7층	36.2419	11,500,000	15,000,000	38,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	145,500,000
	104동	8층	36.6419	11,500,000	15,000,000	39,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	147,000,000
	105동	9층	37.1419	11,500,000	15,000,000	39,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	148,500,000
		10층	37.5419	11,500,000	15,000,000	40,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	150,000,000
84B	101동	10층	37.9419	11,500,000	15,000,000	40,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	151,500,000
	102동	11층	38.3419	11,500,000	15,000,000	41,000,000	51,000,000	51,000,000	51,000,000	51,000,000	153,000,000
84C	104동	1층	36.0217	11,500,000	15,000,000	38,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	144,000,000
		2층	36.4217	11,500,000	15,000,000	38,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	145,500,000
		3층	36.8217	11,500,000	15,000,000	39,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	147,000,000
		4층	37.2217	11,500,000	15,000,000	39,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	148,500,000
		5층	37.6217	11,500,000	15,000,000	40,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	150,000,000

■ 공급 및 입주 일정

| 주택형 | 타입 | 층수 | 대지지분